

# 次世代住宅ポイント制度について

## 制度の概要

### 住宅のリフォーム (全ての住宅が対象)

発行ポイント数 1戸あたり上限**300,000**ポイント

#### ① 開口部(窓・ドア)の断熱改修

#### ② 外壁、屋根・天井又は床の断熱改修

#### ③ エコ住宅設備の設置

#### ④ 耐震改修

#### ⑤ バリアフリー改修

#### ⑥ 家事負担軽減に資する設備の設置

#### ⑦ リフォーム瑕疵保険への加入

#### ⑧ インспекションの実施

#### ⑨ 若者・子育て世帯が既存住宅を購入して行う一定規模以上のリフォーム工事等

※この他、既存住宅の購入に伴うリフォームの場合はポイントを加算  
 ※若者世帯：40歳未満の世帯、子育て世帯：18歳未満の子を有する世帯

※まだ間に合いますので、詳しい内容は、当社又は、下記までお問い合わせ下さい。

## 対象となるリフォーム工事と付与ポイント

### ① 開口部(窓・ドア)の断熱改修

#### 内窓設置

1.6㎡以上  
2.8㎡未満  
15,000ポイント/箇所



### ⑤ バリアフリー改修

手すりの設置  
5,000ポイント/戸



廊下幅等の拡張  
28,000ポイント/戸



段差解消  
6,000ポイント/戸

### ③ エコ住宅設備の設置

① 高断熱浴槽  
24,000ポイント/戸



② 節水型トイレ  
16,000ポイント/戸



③ 節湯水栓  
4,000ポイント/戸



④ 太陽熱利用システム 24,000ポイント/戸

⑤ 高効率給湯器 24,000ポイント/戸

#### 一例 水まわり+窓

##### 開口部の断熱改修

①内窓設置/外窓交換  
13,000ポイント×1箇所



内窓設置 外窓交換

##### エコ住宅設備

②高断熱浴槽 24,000ポイント  
③節湯水栓 4,000ポイント



高断熱浴槽

##### バリアフリー改修

④手すりの設置 5,000ポイント  
⑤段差解消 6,000ポイント/戸  
⑥廊下幅等の拡張 28,000ポイント/戸



手すりの設置

##### 家事負担軽減設備

⑦浴室乾燥機 18,000ポイント/戸  
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦=  
合計**98,000**ポイント



浴室乾燥機

1戸あたり合計20,000ポイントから申請できます。

・獲得したポイントでこんな素敵な商品と交換できます。



詳しくは、次世代住宅ポイント事務局 (国土交通省)

ホームページ <https://www.jisedai-points.jp/>



0570-001-339

QRコードは  
こちらから



**大好評!!** リフォームお片付けお手伝いサービス

女性スタッフによる  
★リフォーム準備の無料お手伝いサービスを実施!!  
★リフォーム時に奥様のお手を  
わずらわせません。

無料です。断捨離もできて一石二鳥!!

- ・食器棚 細かい荷物の整理や、移動の
- ・吊戸棚
- ・シンク下
- ・洗面台の下など

私達がリフォームの細かな荷物整理、移動のお手伝いを致します!!

詳しくは私達にご相談下さい。

当社は **TOTOリモデルクラブ店** です。



お問い合わせ・ご相談は

●どんな小さな事でもお気軽にご相談下さい。

見積無料です。

株式会社 **柿沼システムサービス**

宇都宮市上下水道指定工事店  
水まわりのプロによる快適な住まいづくり



水彩工房 上戸祭店

〒320-0058 宇都宮市上戸祭4-14-16

**TEL.028-624-9371**

トイレ  
愉快だ  
宇都宮  
UTSUNOMIYA

・ホームページ <http://www.kaki-ss.jp> 柿沼システムサービス 検索  
 ・メール [info@kaki-ss.jp](mailto:info@kaki-ss.jp)  
 ・Facebook <https://facebook.com/kakinuma.ss>

