

ぬくもりのある穏やかな住まい

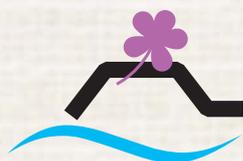
介護付有料老人ホーム

梅津寺ヒルズすみれ

BAISHINJI HILLS SUMIRE

〈ショートステイ施設・デイサービス坊っちゃんも併設〉

瀬戸内海を眼下に眺め、
ゆったりと流れる時間を満喫できる場所



介護付有料老人ホーム

梅津寺ヒルズすみれ

BAISHINJI HILLS SUMIRE

<http://www.sumire-group.jp/>

事業主体／有限会社 ティーエムコーポレーション すみれグループ

介護付有料老人ホームの特徴

海に見える高台

- 1、2階にあるリビングは海見える南側にあり、四季を通じて美しい景観を楽しんでいただけます。
- 南側にある個室、大浴室、ユニットバス(個室浴室)、ウッドテラスからも海を眺めることができます。

プライベートな空間

- 入居者さまにご自由に使用いただけるキッチンやおひとりでゆっくり入れるユニットバスを備え、プライベートな時間も大切にさせていただきます。

ずっと住める家

- 特殊浴室も備え、重度の介護が必要な場合にも対応させていただきます。

〈共用施設〉

バルコニー、入居者用ミニキッチン、洗濯室、トイレ、リビング、医務室、静養室、風呂/一般浴室(大)、ユニットバス(個浴)、特殊浴室

〈専用居室設備〉

電動ベッド、エアコン、トイレ、洗面台、ナースコール、カーテン、冷暖房完備

毎日がリゾート気分、ずっと暮らせる安心感



海見えるレストランのような雰囲気の食堂。夜は夜景も楽しんでいただけます。贅沢な気分を味わってください。



海を一望する普通浴室(上)と、リフト浴(右上)。



個室浴室

入居対象者 要支援1・2、要介護1～5

施設概要 / 鉄骨2階建
敷地面積 6435.65㎡、
延床面積 2117.64㎡

入居料 全36室(個室) 16.81㎡

個室タイプ		南側居室(海側)	北側居室(山側)
入居時	敷金	90,000円	90,000円
	家賃	62,000円	60,000円
毎月	食費	42,000円	
	水道光熱費	15,000円	
	管理費	10,000円	
	合計	129,000円	127,000円

介護保険1割負担		30日	1日
要支援	1	5,370円	179単位
	2	9,240円	308単位
要介護	1	15,990円	533単位
	2	17,910円	597単位
	3	19,980円	666単位
	4	21,900円	730単位
	5	23,940円	798単位

※介護保険の1割負担別途必要
※医療費・おむつ代・理美容代・その他、介護保険対象外のサービスに関しては実費にて負担していただきます。
※敷金は退去時原状回復費用を除き返却いたします。
※管理費に共益費を含みます。
※加算対象サービスもございますので詳しくはお問い合わせください。



ご近所感覚を持ちながら、プライバシーを大切にした居室

廊下、バルコニーへの出入り口は段差のないバリアフリーです。



▲居室イメージ(山側)



▲居室イメージ(海側)



広いバルコニーからは海を一望

車イスでも楽に利用できる広さです。手すりや片手で閉められる引き戸など細かい部分まで暮らしやすさを追求しました。



ショートステイ施設 梅津寺ヒルズすみれ

南側のお部屋からは瀬戸内の美しい景観が広がります。

入所サービスと同様に、日常の身の回りのお世話をはじめ、多様なレクリエーションもご用意しております。

ご利用例

ご家庭での介護をなさっているご家族が、旅行・出張などの理由で介護が困難な場合など

利用対象者

要支援1・2、要介護1～5

定員

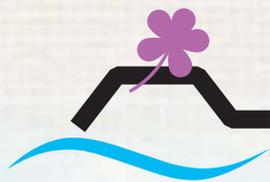
8名

共用施設

バルコニー、入居者用ミニキッチン、洗濯室、トイレ、リビング、医務室、静養室、風呂/一般浴室(大)、ユニットバス(個浴)、特殊浴室

専用居室設備

電動ベッド、エアコン、トイレ、洗面台、ナースコール、カーテン、収納棚、冷暖房完備



介護付有料老人ホーム

梅津寺ヒルズすみれ

BAISHINJI HILLS SUMIRE

ハローハロー

☎089-946-8686

愛媛県松山市梅津寺町乙56-214

見学随時受付中

体験利用もごさいます。お気軽にお問い合わせください。

伊予鉄高浜線
梅津寺駅から約250m





デイサービス坊っちゃん

DAYSERVICE BOTCHAN

見学随時受付中

地域との連携を重視したデイサービスを目指します。
海が見え、明るく開放的なリビングとお風呂が自慢です。

施設に送迎し、ご入浴やお食事、レクリエーション、機能訓練などを提供します。
日常生活動作の向上・健康の保持・仲間作りなど
一日楽しく過ごしていただけるようにお世話をする施設です。
また、ご家族の介護負担の軽減を図ることを目標とするサービスです。



1階のデイサービスでは、海が見える部屋で食事、レクリエーション、機能訓練などを行います。仲間作りはもちろん、ゆったりと楽しく過ごせるよう、マッサージチェアやバルコニー席もご用意。海の見える入浴施設、足裏健康法「リフレクソロジー」など、リラクゼーションにも力を入れています。

お天気のいい日はテラス席で、お食事やお茶を楽しんでください。お出かけ気分も満喫いただけます。



海沖を行き交う船を眺めながらの贅沢なバスタイムを満喫してください。機械浴を揃えた入浴設備です。



プライバシーを考えた個室浴



足の裏を刺激する健康法・リフレクソロジーはリラックスできるラベンダーの香りです。



利用者の方の体調を考えた静養室もあります。

ご利用料金

要支援の場合		介護保険	自己負担分
	要支援1	16,470円/月	1,647円/月
	要支援2	33,770円/月	3,377円/月
	生活機能向上グループ活動加算	1,000円/月	100円/月

要介護の場合	7~9時間利用	介護保険	自己負担分
	要介護1	7,350円/回	735円/回
	要介護2	8,680円/回	868円/回
	要介護3	10,060円/回	1,006円/回
	要介護4	11,440円/回	1,144円/回
	要介護5	12,810円/回	1,281円/回
	入浴加算	500円/回	50円/回
延長加算(1時間)	500円/回	50円/回	
延長加算(2時間)	1,000円/回	100円/回	

要支援・要介護共通		費用
	昼食費	530円/回

※レクリエーション費用等は別途請求させていただきます。
※利用時間は、相談により短時間、長時間ともに利用することができます。
※介護保険以外のサービスは実費負担となります。

利用対象者 要支援1・2、要介護1~5

定員 25名

お問い合わせ ☎089-946-8886