※QRコードを読み取ると物件の詳細がホームページよりご覧いただけます

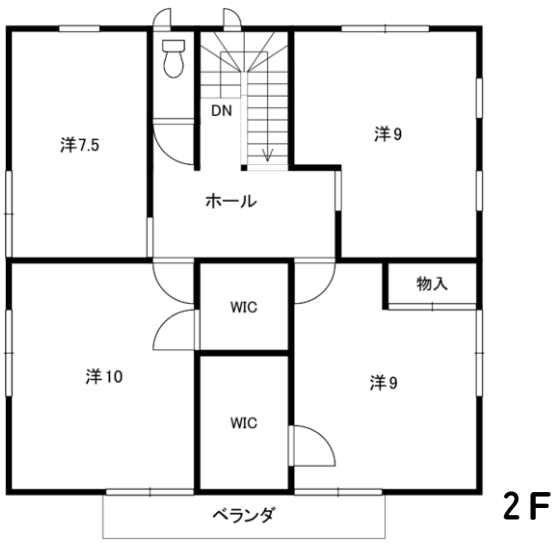
間取りも変更した【リノベーション中古住宅】
御嵩町中字西田【東急NT】販売価格【1,790万円】(税込)

おすすめポイント

間取も変更した大規模リノベーションです！
内容はシステムキッチン・ユニットバスやトイレの
交換などから外壁塗装・シロアリ予防に至るまで！
1階：居室は断熱窓へも変更してます！

こんなにリノベした
きれいな中古住宅なら
きっと満足できますよ！
ぜひ、ご検討ください！

詳細はこちら



●返済例　35年返済3年固定金利1.50%で算出

ボーナス支払無し	頭金	毎月（年12回）	
	0円		54,807円

建築費や住宅ローン金利は
上昇傾向になってきてます！

■土地も広びろ74坪！
■1階リビングの納戸4帖は便利！

立地も魅力です！ 買物便利な平坦地！
・ゲンキーまで徒歩4分！　・バローだって徒歩7分！

ライフ インフォメーション							
みたけ幼稚園	約	281	m	徒歩	約	4	分
御嵩小学校	約	1400	m	徒歩	約	18	分
向陽中学校	約	1700	m	徒歩	約	21	分
ゲンキー中店	約	343	m	徒歩	約	4	分
Vドラッグ御嵩店	約	436	m	徒歩	約	5	分
バロー御嵩店	約	588	m	徒歩	約	7	分

MISAWA
強固な木質パネルの「モノコック構造」
ミサワホームの家！

建物50坪！・5LDK+大型納戸付き！

●所在地/可児郡御嵩町中字西田●交通名鉄広見線御嵩口駅徒歩約9分●土地/245.65㎡（74.30坪）●建物165.62㎡（50.10坪）●築年/平成8年4月築●構造/木造スレート葺2階建●地目/宅地●用途/第一低住専●建ぺい率/50%●容積率/80%●接道/西側●売主

御嵩町空き家バンク登録をご検討の方へ
空き家バンク登録は、当社へお任せください！

●当社は【御嵩町空き家バンク制度の協力事業者】です。

「まだ売るか決めていない」・「親から相続した空き家
をどうしようか悩んでいる」そんな段階でも大丈夫です。

無理な営業はいたしません。
まずはお気軽にご相談ください。

空き家バンクの制度や登録手続き、売却・賃貸の
流れまで、わかりやすくご説明いたします。

●役場で制度をご案内いただいた後は手続き方法は？
実際には、登録や物件の確認・手続きは協力事業者が
お手伝いします。

●戸建て住宅以外でも、空店舗や土地も登録可能です。
※但し、空き家物件等の要件に満たないと登録は
出来ないことをご了承ください。

●相談・査定は無料！
ご相談いただいたからといって、
必ずご依頼いただく必要はありません。

まずはお気軽にご相談ください。

売却済みの際はご容赦願います。図面と現況に相違ある場合には現況を優先します。　広告有効期限：令和8年10月末日

中古住宅・土地
買取・仲介引受けます。
（相談無料・プライバシー厳守）

とち　いえ　くらし
株式会社 永健不動産

当社は 御嵩町 空き家バンク制度登録事業者です。
http://www.eiken-real.jp
e-mail：fudousan@eiken-real.jp

QRコードを読み取るとホームページがご覧いただけます！
〒505-0121 可児郡御嵩町中2511-1
永建不動産　検索
☎0574 67-5115　FAX (0574)67-1113
岐阜県知事免許（4）第4532号　（公社）岐阜県宅地建物取引業協会会員　東海不動産公正取引協議会会員

LINE@ でもお問い合せできます。
LINEの友達追加からQRコードで登録してください。物件資料の請求や見学の予約などお気軽にご連絡ください。