

発注者から要望、－UR都市機構

会社設立の当時は、他の建築事務所からの依頼で、住宅公団保見団地、東自由が丘ポイント住棟の設備設計に協力していたが、最初の直接の業務委託は2009年にURから得た。その後の受託業務は、新築のものではなく、ほとんど設備改修か保守に係わる物件であった。URに係わるようになった経過は、入札に参加してほしいという発注者からの要望と、事務所を維持していくために業務を獲得したかったという思いがあったのが実情である。

2015年に初めての新築建物の設備基本設計の公告があり、それに応札して受注した。この建物は既設の建物を取り壊し新たなニーズに対応する業務で「UR賃貸住宅団地設備基本設計」である。当初は2年の設計期間を予定されたが、発注者の事情により実際は3年を要して完了した。この団地は又穂団地と呼ばれ、PES建築環境設計の創立時のメンバーの一人、井上昭彦氏が前に勤めていた事務所で係わっていた仕事なので、敢えて入札に参加して受注に至ったものである。

UR 都市再生機構

- 2009 水草エレベーターかご等修繕他工事設計
- 2010 中央台他屋内給水管改修工事設計
- 2010 岩倉他共用灯修繕工事他設計
- 2011 那加他給水管改修工事設計
- 2011 アーバンラフレ志賀インターホン設備修繕工事他設計
- 2012 アーバンラフレ志賀給水施設改良工事設計
- 2013 高森台他共用灯他修繕工事他設計
- 2013 桜田給水施設改良他工事設計
- 2014 塩釜東給水施設改良他工事設計
- 2015 神宮東パークハイツ給水施設他改良工事設計
- 2015 UR賃貸住宅団地（又穂）設備基本設計等
- 2016 都通給水施設改良他工事設計
- 2017 高座台共用給水管改修他工事設計
- 2017 アーバンラフレ小幡給水施設改良他工事設計



堀田団地



磐田東新町団地