

Morgan Bank Tokyo (モルガン銀行)

ニューヨークにPES Internationalを設立して間もなくの1992年、Lehr AssociatesのValentine Lehr氏の案内でウォール街のJPMorgan社の最上階に近い事務所をたずねた。3回のエレベータの乗り換えの後、到達した事務所での話題は、東京のモルガン銀行の拡張計画のアメリカ側の技術チームに参加の要請だった。PESは、日本とアメリカに営業拠点を有し、両国の建設の実状を把握しているとの判断からの要請だったと思う。同行したPESの女性エンジニアは、アメリカでは女性の技術者は極めて少ないので、頑張るようにと激励までを受けたキックオフミーティングになった。モルガン銀行は、東京有楽町ビル内にあり、その300ディラールームの空調設備の不具合（結露、温度管理不良）を現地調査して、拡張に向けて、改修案を検討するものであった。現場の実地検証には、JPMorganからBernard Suess氏他2名、Lehr AssociatesからJohn Kaczynski氏他1名、PES建築環境設計から石黒他2名が参加して、1週間行った。機械室等、設備システムに係わる現場確認は、設計者の三菱地所の技術者の案内によった。設計の争点の一つは、改修案作成に際し、アメリカ製の空調機器（Fan Coil など）が使用できるかどうかの判断であった。当時、30年前の日本の空調設備はアメリカの先進技術に及ばない時代であり、Morgan 側はアメリカ製品の優位性を主張して、積極的な採用を求めた。

インド/ムンバイ Alibag Recreation Center

Alibag Recreation Centerは主に、著名なインド人弁護士Swati Nishith Desai氏の本社事務所およびコンファレンスセンターの機能を併せ持つ複合施設である。

業務範囲は、①プロジェクトに適した快適な環境要求条件を決定し、主要な建物（のちに複数の附属建物も）へかかる熱負荷要求条件の分析を行う。②主要な建物（のちに附属建物）の快適な室内環境のための機械設置場所を示し、中央熱源機器容量、二次側機器、換気・排気設備を含む基本設計とする。③建物に必要な設備機器の主要な建物な建物基本選定を、実施設計に先立ち行う。

